



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Stalna služba u Korčuli  
Zemljišnoknjižni odjel u Korčuli

Posl.br. Z-6164/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirjana Blitvić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja KALISTRO USLUGE d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, OIB: 54881678211, iz Kuna 65, Kuna Pelješka, Kuna radi Uknjižba prava vlasništva dana 11. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja KALISTRO USLUGE d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, OIB: 54881678211, iz Kuna 65, Kuna Pelješka, 20243 Kuna, , radi uknjižba prava vlasništva. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 86 katastarske općine Kuna Pelješka, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 272 katastarske općine Kuna Pelješka, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 273 katastarske općine Kuna Pelješka, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 274 katastarske općine Kuna Pelješka.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 19.svibnja 2026.. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-6164/2026radi uknjižba prava vlasništva na kčbr. 2319, 2320, 2318, 94/1, 410/1, 411, 483/2, 1628/2, 1632/1, 1632/2, 1633, 1635, 1637/2, 1639/1, 1640/1, 2309, 2311/1, 2311/2, 2312, 2314, 2315, 2316, 2321, 1936//2 temelju prijedlog za upis Prijedlog za upis u ZK - OV-5899-2026 od 19.05.2026. prijedlog . Plan podjele društva Galoper usluge d.o.o. od 28.05.2021. rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu br. Tt-21/22757-3 od 28.05.2021. rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu br. Tt-21/22757-3 od 28.05.2021. Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra od 31.05.2021. zahtjev za dopunu zk predmeta Dopuna prijedloga za upis u ZK - OV-5899-2026 od 21.05.2026. ugovor . ostalo.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 86 katastarske općine Kuna Pelješka, koje se sastoje od kčbr. 1936/2 vinograd zemljišnoknjižni uložak broj 272 katastarske općine Kuna Pelješka, koje se sastoje od Zk tijela 1: kčbr. 94/1 oranica 1149 m<sup>2</sup>, kčbr. 410/1 vinograd 679 m<sup>2</sup>, kčbr. 411 vinograd 111 m<sup>2</sup>, kčbr. 483/2 vinograd 544 m<sup>2</sup>, kčbr. 1628/2 oranica 424 m<sup>2</sup>, kčbr. 1632/1 oranica 637 m<sup>2</sup>, kčbr. 1632/2 oranica 613 m<sup>2</sup>, kčbr. 1633 pašnjak 144 m<sup>2</sup>, kčbr. 1635 oranica 608 m<sup>2</sup>, kčbr. 1637/2 vinograd, kčbr. 1639/1 vinograd, kčbr. 1640/1 vinograd, kčbr. 2309 vinograd 867 m<sup>2</sup>, kčbr. 2311/1 vinograd, kčbr. 2311/2 vinograd, kčbr. 2312 vinograd, kčbr. 2314 vinograd, kčbr. 2315 vinograd, kčbr. 2316 vinograd, kčbr. 2321 pašnjak zemljišnoknjižni uložak broj 273 katastarske općine Kuna Pelješka, koje se sastoje od Zk tijela 1: kčbr. 2318 oranica zemljišnoknjižni uložak broj 274 katastarske općine Kuna Pelješka. koje se sastoje od Zk tijela 1: kčbr. 2319 pašnjak, kčbr. 2320 vinograd utvrđeno je da je na nekretninama zabilježena ovrha rješenje o ovrsi Općinskog suda u Dubrovniku Stalna služba u Korčuli, posl.br. OVR.447/2016-4 od 24.02.2020. provedeno pod Z.1868/2020.

6. Odredbom čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 06/24.) propisano je da nakon zabilježbe ovrhe nije dopušten upis promjene prava vlasništva niti kojeg drugoga stvarnog prava utemeljenog na raspoložbi ovršenika, bez obzira na to kad je ta raspoložba poduzeta.

Isto tako postoji zabilježba ograničenja vlasništva, rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku br. ST.1121/25 od 27.11. 2025. ograničenje raspolaganja nekretnina upisanih u korist Kunovka d.o. o Kuna provedeno pod Z.15710/2025.

7. Obzirom na ranije utvrđeno zemljišnoknjižno stanje i činjenicu da je na predmetnoj nekretnini upisana zabilježba ovrhe, a smislu čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona, sud nije mogao dopustiti uknjižbu prava vlasništva budući je ona zatražena nakon zabilježbe ovrhe koja predstavlja ograničenje za predloženi upis te se prijedlogu nije mogao udovoljiti.

8. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Korčula, 11. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Mirjana Blitvić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KALISTRO USLUGE d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Kuna 65, Kuna Pelješka, 20243 Kuna



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

11.06.2026 09:  
40

**Serijski broj  
certifikata**

425808123593297976099105589244452144913885942850

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z187113419bad6b72

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-